Bogotá D.C.

Fecha de ejecución: septiembre 15 de 2025

Dirección: KR 28 48A 17 SUR TUNJUELITO
Unidad Operativa: Jardín Infantil El Carmen

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9334- 2025

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 15 de septiembre de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica SDMO de 150 KVA en la unidad operativa Jardín Infantil El Carmen.

En el mantenimiento se le realizó lo siguiente:

Revisión electromecánica.

Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM).

Verificación de ausencia de fugas.

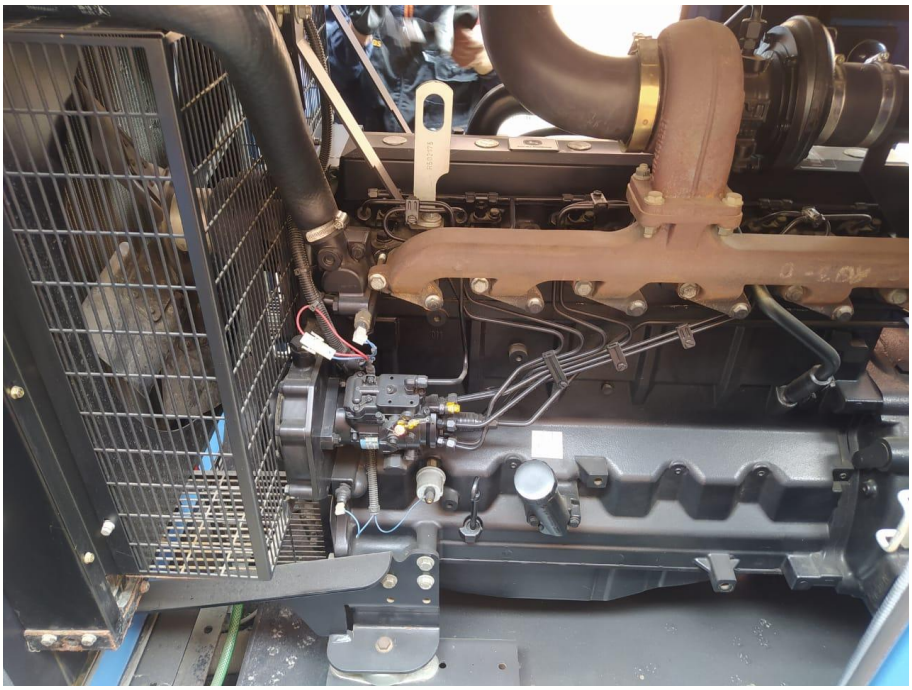
Se comprueba estado de batería y cargador midiendo el amperaje y tensión. Ambos operan sin novedades.

Pruebas de funcionamiento con y sin carga en las cuales se determina la correcta operación de las transferencias.

Limpieza general de planta eléctrica.

REGISTRO FOTOGRAFICO

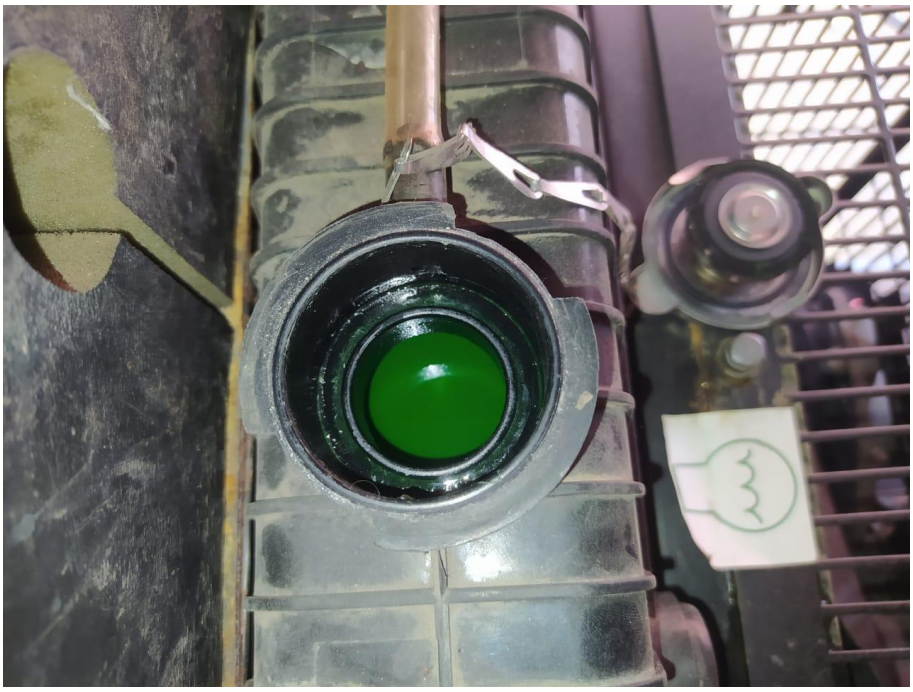
Planta eléctrica antes de la limpieza



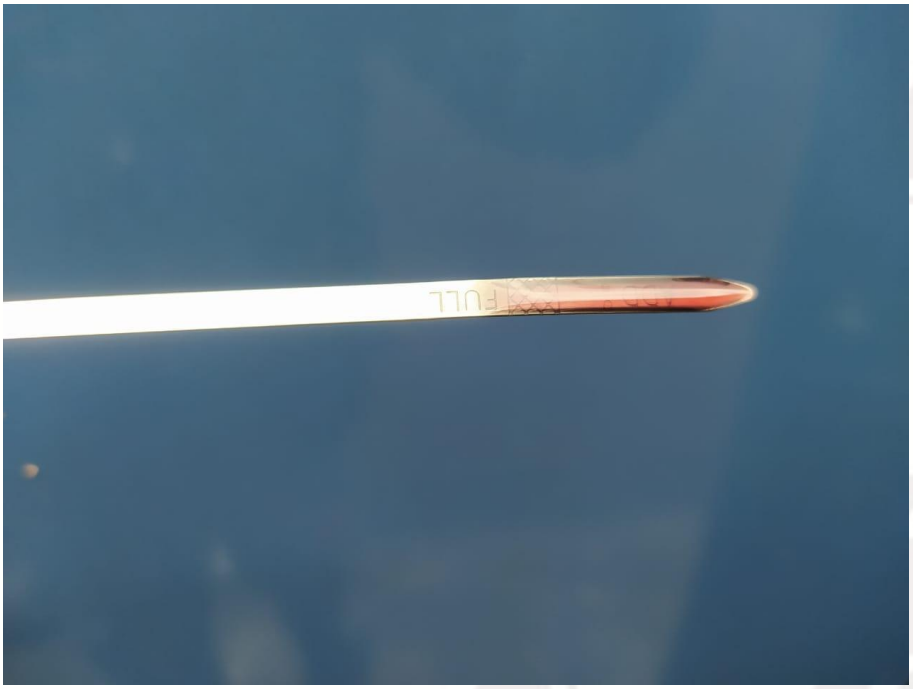
Revisión de cargador



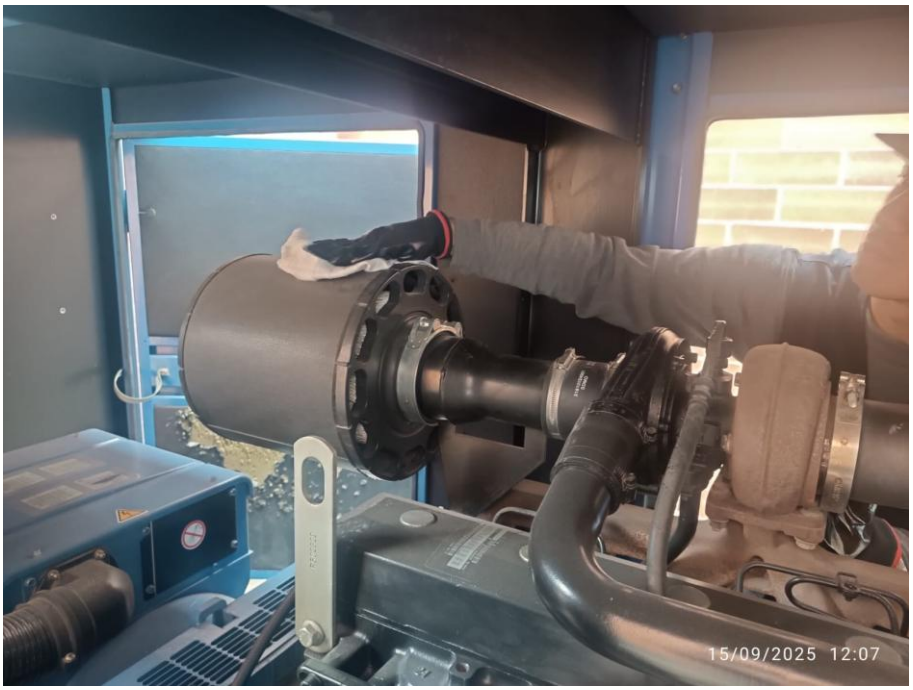
Nivel refrigerante



Nivel Aceite



Limpieza planta eléctrica



Transferencia




IMPERIUM 1 pro
RED
GEN
207V 59.9Hz
222V 62.2Hz
RED OK PRESENTE
GEN OK PRESENTE
CERRADO RED
CERRADO GEN
CARGA
RED
PLANTA
RED - PLANTA
MAN. - AUTO.

SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	Numero de Orden de Servicio
Mantenimiento preventivo planta electrica 144 KVA // JI EL CARMEN KR 28 48A 17 SUR						
4	PLANTA ELECTRICA DE 101-160 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 250,000.00	$ 250,000.00	008-2025
				Subtotal	**$ 250,000.00**	

FICHA TECNICA DE LA PLANTA

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	327785/1
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	AT01050TN4N
MARCA	SDMO	**POTENCIA**	150 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	480